

**Projekt**

z dnia 22 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY W GALEWICACH**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przyjęcia „Projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Galewice”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Gminy w Galewicach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się „Projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Galewice” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Postanawia się przekazać projekt regulaminu, o którym mowa w § 1 organowi regulacyjnemu do zaopiniowania.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Galewice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jerzy Karsznia**

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy w Galewicach

z dnia 01 grudnia 2023 r.

## **Projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Galewice**

### **Rozdział 1.**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Regulamin określa wzajemne prawa i obowiązki Dostawców oraz Odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Galewice.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o „Ustawie” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688).

### **Rozdział 2.**

#### **Minimalny poziom usług świadczonych przez Dostawcę w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków**

§ 3. W zakresie dostarczania wody Dostawca usług jest zobowiązany:

- 1) dostarczać Odbiorcy usług wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości nie mniejszej niż 0,2 m<sup>3</sup> na dobę;
- 2) zapewniać ciągłość i niezawodność dostaw wody, z zastrzeżeniem uzasadnionych wyjątków określonych w art. 8 ust. 1 Ustawy;
- 3) zapewniać dostawę wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,05 MPa (0,5 bara);
- 4) zapewniać utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie urządzeń wodociągowych będących w jego posiadaniu;
- 5) zapewniać jakość wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi o parametrach nieprzekraczających wymienionych wartości:
  - a) pH 6,5-9,5,
  - b) Mangan 50 µg/l,
  - c) Żelazo 200 µg/l,
  - d) Mętność 1,0 NTU,
  - e) Jon amonowy 0,5 mg/l,
  - f) Azotany 50 mg/l,
  - g) Liczba bakterii grupy coli 0 jtk/100 ml,
  - h) Liczba Escherichia coli 0 jtk/100 ml;

§ 4. W zakresie odbioru ścieków Dostawca usług jest zobowiązany:

- 1) odbierać od Odbiorcy usług ścieki do sieci kanalizacyjnej w sposób ciągły i niezawodny, w ilości nie mniejszej niż 0,2 m<sup>3</sup> na dobę o dopuszczalnym poziomie zanieczyszczeń CHZT<sub>Cr</sub>= 700 mg O<sub>2</sub>/l, BZT<sub>5</sub>= 400 mg O<sub>2</sub>/l, zawiesiny ogólne= 400 mg/l
- 2) zapewniać utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

### **Rozdział 3.**

#### **Warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami usług**

§ 5. 1. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą usług, zgodnie z art. 6 ustawy.

2. Dostawca usług jest obowiązany do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

3. Dostawca usług sporządza i przedkłada przyszłemu Odbiorcy usług projekt umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia wniosku o zawarcie umowy.

### **Rozdział 4.**

#### **Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach**

§ 6. 1. Rozliczenia za usługi zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków prowadzone są przez Dostawcę usług z Odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cenach i stawkach opłat oraz ilości pobranej wody i odprowadzanych ścieków.

2. Ilość dostarczanej wody do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza.

3. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.

4. W przypadku braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy, o której mowa w art. 6 Ustawy, jako równą ilości wody pobranej.

5. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt Odbiorcy usług.

6. Odczyty wodomierzy dokonywane są przez pracowników Dostawcy usług kwartalnie lub w zależności od potrzeb.

7. Podstawą obciążenia Odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczania wody i/lub odprowadzania ścieków świadczone przez Dostawcę usług jest faktura.

8. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i/lub odprowadzone ścieki w terminie określonym w umowie.

### **Rozdział 5.**

#### **Warunki przyłączania do sieci**

§ 7. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia powinien spełniać wymagania określone w Ustawie.

3. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie do sieci, Dostawca usług na pisemny wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci jest zobowiązany wydać warunki przyłączenia do sieci, albo uzasadnić odmowę ich wydania, w terminie określonym w ustawie.

4. Warunki przyłączenia do sieci powinny określać w szczególności:

- 1) parametry techniczne przyłączy;
- 2) miejsce i sposób przyłączenia instalacji odbiorcy usług do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, w tym miejsce zainstalowania wodomierza głównego;
- 3) termin ważności wydanych warunków technicznych.

### **Rozdział 6.**

#### **Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

§ 8. 1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych uzależniona jest od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;

- 2) możliwości technicznych istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych takich jak: przepustowość, zdolność produkcyjna, lokalizacja nieruchomości, stan techniczny urządzeń, wydajność oczyszczalni;
- 3) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców.

2. Dostawca ustala warunki techniczne określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1.

3. Każda nieruchomość powinna być przyłączona do sieci jednym, odrębnym przyłączem wodociągowym i/lub kanalizacyjnym.

**§ 9. 1.** Szczegółowe warunki realizacji budowy nowego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego określa Dostawca usług.

2. Warunki przyłączenia do sieci wskazują:

- 1) miejsce i sposób włączenia projektowanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do urządzeń będących w posiadaniu Dostawcy usług;
- 2) parametry techniczne projektowanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

3. Ustala się techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur PE o średnicy od 32 mm do 40 mm;
- 2) włączenie do sieci należy wykonać za pomocą nawiertki wraz z obudową i skrzynką żeliwną do zasuw;
- 3) dodatkowo min. 1 metr od granicy działki zainstalować zasuwę odcinającą, a obudowę zasuw wyposażyć w skrzynkę żeliwną do zasuw;
- 4) przyłącza należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą a przy zagłębieniu w gruncie uwzględnić strefę przemarzania;
- 5) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o średnicy 160 mm;
- 6) przy urządzeniach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą przydomowych przepompowni ścieków.
- 7) należy zapewnić dojazd i dostęp do studni wodomierzowej lub pomieszczenia, w którym zamontowany jest wodomierz oraz do studni rewizyjnej na przyłączu kanalizacyjnym.

**§ 10.** Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci, przed rozpoczęciem budowy i po sporządzeniu dla przyłączy planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej lub dokumentacji technicznej (projektu przyłączy), przedkłada go Dostawcy usług celem sprawdzenia, czy uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.

## **Rozdział 7.**

### **Sposób dokonywania przez Dostawcę usług odbioru wykonanego przyłącza**

**§ 11. 1.** W ramach czynności związanych z odbiorem przyłączy, dostawca usług dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci oraz z uzgodnionym planem sytuacyjnym przyłączy lub z projektem przyłącza.

2. Odbiór prac ulegających zakryciu (zasypaniu), w tym częściowemu zakryciu (zasypaniu) przyszły odbiorca usług jest zobowiązany zgłaszać Dostawcy usług przed zakryciem (zasypaniem).

3. Przed zasypaniem podmiot przyłączany zobowiązany jest wykonać szkic powykonawczy wykonanych przyłączy.

4. Na okoliczność odbioru przyłączy zostaje sporządzony protokół odbioru końcowego, który stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przyłączenia do sieci oraz upoważnia Odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy na dostawę wody i/lub odprowadzanie ścieków.

5. Rozpoczęcie świadczenia usług następuje bezzwłocznie po zawarciu umowy z Odbiorcą usług.

## **Rozdział 8.**

### **Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków**

§ 12. 1. Dostawca usług ma obowiązek poinformowania Odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem 2 dniowym.

2. Dostawca usług ma obowiązek poinformować Odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 6 godzin.

3. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin, Dostawca usług ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie Odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

4. Dostawca usług może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne z przyczyn i w trybie, które zostały określone w art. 8 Ustawy. Dostawca przeprowadza postępowanie wyjaśniające z odbiorcą usług mające na celu wyjaśnienie zaistniałego stanu.

5. W przypadku odcięcia dostawy wody z przyczyny wskazanej w art. 8 ust. 1 pkt 2 Ustawy, Dostawca usług jest obowiązany udostępnić zastępczy punkt poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformować o możliwościach korzystania z tego punktu.

## **Rozdział 9.**

### **Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków**

§ 13. Dostawca usług jest zobowiązany do udzielania Odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez Odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków;
- 2) występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług;
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

§ 14. 1. Każdy Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez Dostawcę umowy w zakresie ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za usługi.

2. Reklamacja jest zgłaszana w dowolnej formie (np. telefonicznie, pisemnie lub osobiście w siedzibie Dostawcy usług) po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę złożenia reklamacji.

3. Dostawca usług jest zobowiązany rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia złożenia reklamacji w siedzibie Dostawcy lub jej doręczenia Dostawcy w inny sposób.

§ 15. W siedzibie Dostawcy usług winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie Gminy Galewice taryfy;
- 2) Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Galewice;
- 3) aktualne wyniki z przeprowadzonych analiz jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

## **Rozdział 10.**

### **Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe**

§ 16. 1. Woda do celów przeciwpożarowych pobierana jest z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

2. Podmiotami uprawnionymi do poboru wody z hydrantów przeciwpożarowych, będących w posiadaniu Dostawcy usług są Ochotnicze Straże Pożarne oraz Państwowa Straż Pożarna.

3. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych Dostawcy usług przez podmioty wymienione w § 16 ust. 2 w terminie 7 dni od zakończenia kwartału.

**Rozdział 11.**  
**Postanowienia końcowe**

§ 17. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej, wydane na podstawie dotychczas obowiązującego regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków zachowują swoją ważność przez okres, na który zostały wydane.

## UZASADNIENIE

Stosownie do zapisów art. 19 ust. 1 i ust. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Rada Gminy przygotowuje projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu. Organ regulacyjny opiniuje projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w zakresie zgodności z przepisami ustawy i wydaje, w drodze postanowienia, na które służy zażalenie, opinię nie później niż w terminie miesiąca od dnia doręczenia tego projektu.

Przyjęcie nowego Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Galewice, przy jednoczesnym uchyleniu dotychczas obowiązującego, wynika ze zmiany ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zachodzi więc konieczność dostosowania zapisów Regulaminu do obowiązujących regulacji prawnych.

Niniejsza uchwała wypełnia wskazane podstawy prawne, zatem jej podjęcie należy uznać za zasadne.